

## Заява

### про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

#### Детального плану території з метою розміщення вантажного причалу з відвантаження сипучих матеріалів на річковий транспорт та під'їзної дороги в межах території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

1. **Замовник:** Вознесенська районна державна адміністрація, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Вознесенськ, пл. Центральна, 1, 56500,

2. **Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.**

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план за межами населеного пункту уточнює положення схеми планування території району та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Даний проект детального плану охоплює територію на лівому березі р. Південний Буг площею 7,5000 га, що розташована в межах Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області, за межами населених пунктів. На даній території розташована земельна ділянка ТОВ СП «НІБУЛОН» кадастровий № 4822080800:18:000:0152 площею 3,6762 га, на якій заплановане будівництво вантажного причалу з відвантаженням сипучих матеріалів на річковий транспорт та земельна ділянка площею 1,5000 га, на якій заплановане будівництво під'їзної дороги, що необхідна для повноцінного функціонування вантажного причалу. Решта 2,3238 га - сільськогосподарські угіддя.

Ділянка планованої діяльності вільна від забудови та зелених насаджень. Цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту, код КВЦПЗ -12.03, категорія – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – землі річкового транспорту. Особливо цінні землі не виявлені.

Метою розробки проекту Детального плану є оцінка можливості будівництва на даній території вантажного причалу з комплексом споруд для перевантаження сипучих матеріалів на річковий транспорт ТОВ СП «НІБУЛОН» та під'їзної дороги до нього. Оцінка впливів має на меті виявлення всіх важливих впливів та ризиків, оцінку їх величини та значимості та запобігання/пом'якшення можливих негативних та посилення можливих позитивних впливів.

На території Миколаївської області наявні родовища корисних копалин, що розробляються підприємствами видобувної галузі або доступні для промислової розробки з видобутком будівельних матеріалів або сировини для виробництва будівельних матеріалів (камінь бутовий, глина, пісок, щебінь, відсів, граніт, вапно тощо).

Головна ціль проекту: створення умов для підприємств видобувної галузі, на півночі Миколаївської області (Вознесенський, Первомайський, Доманівський, Арбузинський, Сланецький, Кривоозерський та Братський райони) щодо відправки їх продукції споживачам з переорієнтацією вантажопотоків з автомобільних доріг на внутрішні водні шляхи, що мінімізує завантаженість автошляхів та в подальшому призведе до покращення їх технічного стану, а також покращить екологічну ситуацію в населених пунктах, що проявиться у підвищенні якості атмосферного повітря та зменшенні впливу автотранспорту на здоров'я їх мешканців. Розширення можливостей для збуту продукції та здешевлення її транспортування надасть поштовх у розвитку видобувних підприємств та цих районів в цілому.

Земельні ділянки, що розглядається даним проектом, розташовані в зоні, що за інженерно-будівельними характеристиками є сприятливою для будівництва гідротехнічних об'єктів, промислових площадок, відповідних комунікацій та під'їзних шляхів.

За складом проект Детального плану має включати графічні матеріали з деталізацією існуючих та запланованих об'єктів, з додержанням санітарних розривів та інших зон обмежень при їх розміщенні, враховувати стратегію і плани обласного та місцевого розвитку.

### **3. Визначення умов для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.**

Згідно зі статтею 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» зазначений вид діяльності віднесено до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, а саме інфраструктурні об'єкти (п. 10 частини 3 ст. 3): проведення робіт з розчищення і днопоглиблення русла та дна річок, будівництво гідротехнічних споруд, спеціалізовані морські та річкові термінали.

Таким чином, проект Детального плану території передбачає визначення містобудівних та природоохоронних умов та обмежень, що встановлені чинними нормативними документами відповідного напрямку, зокрема, щодо безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, екологічної безпеки запланованих виробництв та забезпечення захисту довкілля.

### **4. Ймовірні наслідки реалізації документа державного планування**

а) для довкілля, в тому числі для здоров'я населення.

Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 10.06.1996р. №173, розмір санітарно-захисної зони для споруд зовнішнього транспорту, зокрема від границь районів перевантаження та зберігання вантажів, що пилять морських та річних портів, становить 300 м.

Об'єкти, що розміщуються в межах території Детального плану, розглядаються як потенційні джерела впливу на довкілля, життєдіяльність населення та його здоров'я. Найближчим населеним пунктом, що може потрапити в зону впливу планованої діяльності, є с. Прибужани, мінімальна відстань від житлової забудови становить:

- 464 м – від земельної ділянки ТОВ СП «НІБУЛОН», на якій заплановане будівництво вантажного причалу з відвантаженням сипучих матеріалів на річковий транспорт;
- 229 м - від земельної ділянки площею 1,5000 га, на якій заплановане будівництво під'їзної дороги.

Населені пункти м. Вознесенськ та с. Бузьке через віддаленість не потрапляють в зону впливу планованої діяльності: мінімальна відстань від житлової забудови м. Вознесенськ – 1,668 км, с. Бузьке – 1,836 км.

В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації проекту, зокрема, наслідки для таких компонентів довкілля: атмосферне повітря, ґрунти, водне та соціальне середовища, водний тваринний та рослинний світ.

б) для територій з природоохоронним статусом.

Територія, охоплена Детальним планом, не належить до земель природо-заповідного фонду та особливо цінних в природному відношенні земель. Також не передбачена до заповідання та резервування.

в) транскордонні наслідки.

Транскордонних впливів від запланованої діяльності не передбачається.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо документ державного планування не буде затверджено.**

- «нульовий варіант», якщо ДДП не буде затверджена.

**6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.**

СЕО передбачає проведення комплексної аналітичної роботи з оцінки та аналізу:

- контексту планування;
- поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, на території, яку охоплює проект Детального плану;
- величин і значимості впливів і ризиків;
- заходів, спрямованих на запобігання та мінімізацію негативних впливів і посилення позитивних впливів;
- наслідків для довкілля та здоров'я населення;
- альтернативних сценаріїв.

Для оцінки та аналізу поточного стану довкілля будуть використані матеріали щорічних регіональних доповідей про стан навколишнього природного середовища в Миколаївській області, дані моніторингових досліджень довкілля, що здійснює ТОВ СП «НІБУЛОН» в зоні діяльності філії «Вознесенська» (935м нижче за течією), результати державних статистичних спостережень, нормативно-правові акти законодавства та інша доступна інформація. Натурні дослідження будуть проводитись на стадії оцінки впливу на довкілля конкретної планованої діяльності.

Прогнозна оцінка змін складників навколишнього середовища від реалізації проекту детального плану та ступінь впливу зазначеної діяльності на його компоненти будуть визначені на підставі співставлення величини впливів та ризиків, визначених розрахунково-аналітичним методом з використанням затверджених методик, зі встановленими законодавством нормативами, а також результатами вивчення дійсного положення району розміщення планової діяльності.

**7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.**

При розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в дію та експлуатації підприємств, споруд та інших об'єктів проектом повинні бути передбачені заходи, встановлені вимогами законодавства та нормативно-правових актів, в тому числі:

- Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища» - екологічні вимоги щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля;

- Законом України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» - вимоги щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів, створення найбільш сприятливих умов для життя, а також для збереження і зміцнення здоров'я громадян, господарсь о-питного водопостачання і місць водокористування, гігієнічні вимоги до атмосферного повітря в населених пунктах, повітря у виробничих та інших приміщеннях, радіаційної безпеки тощо;

- Водним кодексом України - вимог щодо охорони річок і водойм від забруднення, засмічення та замулення, охорони риб, інших водних тварин і рослин та їх відтворення.

**8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку.**

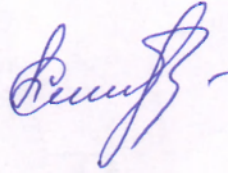
Звіт про стратегічну екологічну оцінку розробити у складі проекту Детального плану території, як розділ "Охорона навколишнього природного середовища", структура та зміст якого відповідає вимогам ст. 11 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".

**9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.**

Вознесенська районна державна адміністрація. Миколаївська область, Вознесенський район, м. Вознесенськ, пл. Центральна, 1, 56500.

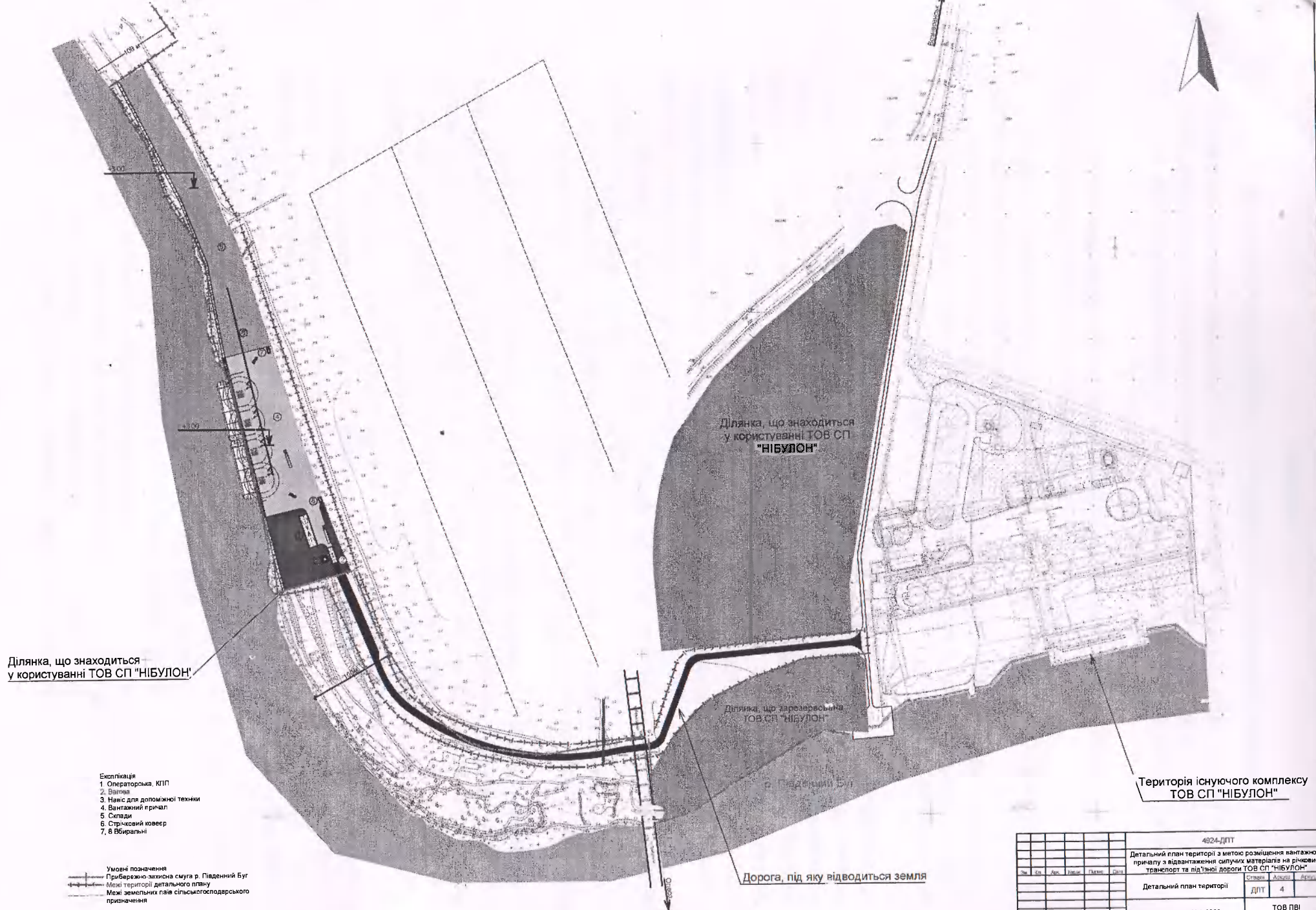
Зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки приймаються протягом 15 днів з дня оприлюднення повідомлення у друкованих засобах масової інформації.

Перший заступник  
голови райдержадміністрації,  
виконувач функцій і повноважень  
голови райдержадміністрації



Т. ПАНОВА

« 30 » листопада 2019 р.



Ділянка, що знаходиться у користуванні ТОВ СП "НІБУЛОН"

Ділянка, що знаходиться у користуванні ТОВ СП "НІБУЛОН"

Ділянка, що зарезервована ТОВ СП "НІБУЛОН"

Територія існуючого комплексу ТОВ СП "НІБУЛОН"

Дорога, під яку відводиться земля

- Експлікація
1. Операторська, КПП
  2. Банківська
  3. Навис для допоміжної техніки
  4. Вантажний причал
  5. Склади
  6. Стричковий коверс
  - 7, 8. Вбиральні

- Умовні позначення
- Прибережно-захисна смуга р. Південний Буг
  - Межі території детального плану
  - Межі земельних гавей сільськогосподарського призначення

4924-ДПТ						
Детальний план території з метою розміщення вантажного причалу з відвантаження силуваних матеріалів на річковий транспорт та під'їзної дороги ТОВ СП "НІБУЛОН"						
№	Ек.	Акс.	Тривж.	Підпис.	Дата	
Детальний план території					Сторінка	Архивна
					ДПТ	4
АП	Балашова Т.А.	27.07				
Висновок	Балашова А.П.	28.07				
Проектний план М 1:2000					ТОВ ПБІ "Миколаївгазпроєкт"	